



# ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลลูโบะสาวอ

ประจำปี  
2567

## เรื่อง ประชาสัมพันธ์ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย

### ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือเป็นผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

- ▶ แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  ภายในเดือนมกราคม 2567
- ▶ ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์  ก่อนวันที่ 1 เมษายน 2567
- ▶ แจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี  ภายในเดือน เมษายน 2567
- ▶ ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน  ภายในเดือน มิถุนายน 2567
- ▶ ผ่อนชำระภาษี  มิถุนายน - สิงหาคม 2567

### เบี้ยปรับ

- ร้อยละ 10 ของค่าภาษี ชำระภาษีก่อนออกหนังสือแจ้งเดือน
- ร้อยละ 20 ของค่าภาษี ชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน
- ร้อยละ 40 ของค่าภาษี ชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน

### เงินเพิ่ม

- ร้อยละ 1 ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

### บทลงโทษ

เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม อายัดทรัพย์สินและขายทอดตลาด  
ระงับการทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดิน

### ภาษีป้าย

ผู้เสียภาษี : เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

- ▶ ขึ้นแบบแสดงรายการ (ภ.ป.1) มกราคม - มีนาคม 2567
- ▶ ระยะเวลาการชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งประเมิน
- ▶ ไม่ขึ้นแบบตามเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 10 ของภาษีป้าย
- ▶ ไม่ชำระภายในเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือนของภาษีป้าย

อัตราภาษี  
ป้ายใหม่  
บาท/500 ตร.ชม

กรณีติดตั้งป้ายใหม่ ให้ยื่นแบบฯและชำระภาษี  
ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ติดตั้ง

ประเภท 1  
อักษรไทยล้วน (ก) ข้อความ เคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 10 บาท  
(ข) ข้อความ ไม่ เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 5 บาท

ประเภท 2  
อักษรไทยปนกับตัวเลขหรือเครื่องหมาย  
(ก) ข้อความ เคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 52 บาท  
(ข) ข้อความ ไม่ เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 26 บาท

ประเภท 3  
ไม่มีอักษรไทย/อักษรไทยอยู่ได้  
แต่เกี่ยวข้องกับประเพณี  
(ก) ข้อความ เคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 52 บาท  
(ข) ข้อความ ไม่ เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 50 บาท



สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลลูโบะสาวอ โทร 08-6491-7287