

ร่างขอบเขตของงาน(Terms of Reference : TOR) หรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ
ของพัสดุหรือแบบรูปรายการ
ก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ ขนาดเล็ก มีชั้นลอย(ตอกเสาเข็ม) ตามแบบมาตรฐานของสำนักบริหาร
การศึกษาท้องถิ่น กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย โรงเรียนอนุบาลประจำตำบลโตะสาวอ
องค์การบริหารส่วนตำบลโตะสาว อำเภอบาเจาะ จังหวัดนราธิวาส
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓

๑. ความเป็นมา/เหตุผลความจำเป็น

ด้วยองค์การบริหารส่วนตำบลโตะสาว ได้รับการจัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓ งบเงินอุดหนุน เงินอุดหนุนเฉพาะกิจ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น แผนงานบูรณาการส่งเสริม การกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เงินอุดหนุนสำหรับสนับสนุนการก่อสร้างอาคารเรียนและ อาคารประกอบ โครงการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ ขนาดเล็ก มีชั้นลอย(ตอกเสาเข็ม) ตามแบบมาตรฐาน ของสำนักบริหารการศึกษาท้องถิ่น กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย โรงเรียนอนุบาลประจำตำบลโตะสาว องค์การบริหารส่วนตำบลโตะสาว อำเภอบาเจาะ จังหวัดนราธิวาส เป็นเงิน ๗,๙๐๙,๕๐๐ บาท (เจ็ด ล้านเก้าแสนเก้าพันห้าร้อยบาทถ้วน)

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อให้มีสถานที่สำหรับประชุมและจัดกิจกรรมต่างๆของโรงเรียนอนุบาลประจำตำบลโตะสาว องค์การบริหารส่วนตำบลโตะสาว รวมถึงประชาชนในชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงตามความเหมาะสม

๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

- ๓.๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๓.๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการ กระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๓.๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของ หน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๓.๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการ บริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๓.๗. เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ยื่นข้อเสนอราคาดังกล่าว
- ๓.๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอัน เป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
- ๓.๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่น ข้อเสนอได้ทำคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงิน ไม่น้อยกว่า ๔,๐๐๐,๐๐๐ บาท และเป็นผลงานที่เป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือ หน่วยงานเอกชนที่องค์การบริหารส่วนตำบลโตะสาวเชื่อถือ

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าเสนอราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๔ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๕ ต้องมีวิศวกรเป็นประจำบริษัท ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาวิศวกรรมโยธา ประจำโครงการ ๑ คน และหนังสือรับรองของช่างประจำโครงการพร้อมสำเนาหนังสือรับรองคุณวุฒิมายื่นพร้อมเอกสารประกวดราคา

๔. แบบรูปรายการ หรือ คุณลักษณะเฉพาะ

ก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ ขนาดเล็ก มีชั้นลอย(ตอกเสาเข็ม) ตามแบบมาตรฐานของสำนักบริหารการศึกษาท้องถิ่น กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

๕. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคา โดยวิธีการต่อไปนี้

$$\text{งานอาคาร } K_1 = 0.25 + 0.15 \text{ (lt/lo} + 0.10 \text{ Ct/co} + 0.40 \text{ Mt/Mo} + 0.10 \text{ St/So)}$$

สูตรการปรับราคา(สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่องค์การบริหารส่วนตำบลลูโบะสาวอได้ขยายออกไป

๖. ระยะเวลาส่งมอบของหรืองาน

ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน ๓๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาโดยแบ่งงวดงานเป็น ๖

งวด

งวดที่ ๑ เงินงบประมาณร้อยละ ๑๙ ของเงินค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยตามรูปแบบรายการทุกประการ ดังนี้

- งานทดสอบดินพื้นที่ก่อสร้าง แล้วเสร็จ
- ตอกเสาเข็มพร้อมหนังสือรับรองการทดสอบเสาเข็ม และทดสอบดิน แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตฐานราก - เสาตอม่อ คสล. คานคอดิน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานดินถมภายในอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ทั้งหมดให้แล้วเสร็จตามรูปแบบและรายการก่อสร้างในสัญญาให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน

งวดที่ ๒ เงินงบประมาณร้อยละ ๑๗ ของเงินค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยตามรูปแบบรายการทุกประการ ดังนี้

- เทพื้น คสล. ชั้นที่ 1 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสา คสล. รั้วคานชั้นลอย ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีต คานรับพื้นเวที ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตบันไดขึ้นชั้นลอย ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- วาง sleeve ท่อระบบต่างๆ ในงานคอนกรีต ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ทั้งหมดให้แล้วเสร็จตามรูปแบบและรายการก่อสร้างในสัญญาให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน

งวดที่ ๓ เงินงบประมาณร้อยละ ๑๖ ของเงินค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยตามรูปแบบรายการทุกประการ ดังนี้

- เทพื้น คสล. พื้นเวทีทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตคานชั้นลอย ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสา คสล. ชั้นลอย ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เทพื้น คสล. พื้นชั้นลอย ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ทั้งหมดให้แล้วเสร็จตามรูปแบบและรายการก่อสร้างในสัญญาให้แล้วเสร็จภายใน ๔๐ วัน

งวดที่ ๔ เงินงบประมาณร้อยละ ๑๙ ของเงินค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยตามรูปแบบรายการทุกประการ ดังนี้

- งานโครงสร้างหลังคา และมุงกระเบื้อง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ก่ออิฐผนังติดตั้งวงกบ พร้อมหล่อคอนกรีตเสาเอ็นและทับหลัง คสล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ทั้งหมดให้แล้วเสร็จตามรูปแบบและรายการก่อสร้างในสัญญาให้แล้วเสร็จภายใน ๔๐ วัน

งวดที่ ๕ เงินงบประมาณร้อยละ ๑๑ ของเงินค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยตามรูปแบบรายการทุกประการ ดังนี้

- เดินท่อระบบสุขาภิบาล อุปกรณ์ประกอบห้องน้ำ ห้องส้วม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ฉาบปูนผนังภายใน ภายนอกอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ตกแต่งผนังโปรงแสงผนังก่ออิฐบล็อกระบายอากาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งพื้นกระเบื้องเคลือบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผนังบุกระเบื้อง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ทั้งหมดให้แล้วเสร็จตามรูปแบบและรายการก่อสร้างในสัญญาให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน

